

ORIENTERING NR. 36

JUNI 2017



Andelsselskabet
Liseleje Vandværk

Administration: Tlf. 47 76 07 00 • Teknik: Tlf. 24 59 54 44

FORBRUGERINFORMATION

INDFORMATION

Liseleje Vandværk har med virkning fra 1. juli 2016 indgået aftale med hhv. Halsnæs Forsyning og Nærrevision om at de overtager de administrative opgaver. Aftalen er indgået med henblik på at nedskære de administrative omkostninger, og for at opnå effektivisering af administrationen. Vores nuværende administration på Skovledet 95. A. 2.th. 3400 Hillerød ophører herfor med udgangen af juni 2016. Alle henvendelser vedr. vandforsyning skal fremover rettes til Halsnæs Forsyning på nedenstående adresse. Som følge af den administrative omlægning, vil du fremover modtage opkrævninger/regning for vandafgift m.v. fra Halsnæs Forsyning på vegne af Liseleje Vandværk.

ADMINISTRATION

Halsnæs Forsyning Gjethusparken 3.1.sal. 3300 Frederiksværk

Tlf. 47 76 07 00

E-mail: forsyning@halsnaesforsyning.dk

Bemærk: kontortid mandag – torsdag fra kl.10.00 til 14.00

Liseleje Vandværks Hjemmeside: www.liselejevand.dk

TEKNIK

Tlf.: 24 59 54 44 - **Bemærk: Døgnvagt.**

VAGTORDNING

Andelshaverne i Liseleje Vandværk kan uanset tidspunkt alle dage kontakte **FH Vand og Varme Service v/ Frank Hansen Kildevej 8, 3300 Frederiksværk, telefon 24 59 54 44**, såfremt der forekommer forsynings-svigt, formodning om forurening eller brud på vandværkets ledningsnet. Der er tilknyttet telefonsvarer på nummeret, og der vil blive givet tilbagesvar på henvendelser i løbet af maks. 2 timer. Den vagthavende VVS medarbejder vurderer og informerer om, hvilken foranstaltning/indgriben, der umiddelbart foretages – eller i givet fald hvornår en indsats påregnes gennemført. Se i øvrigt Liseleje vandværkets Hjemmeside www.liselejevand.dk

Henvendelser til FH. Vand og Varme Service, med ønske om reparationer på andelshavernes egne installationer bør primært ske inden for normal arbejdstid og er vandværket uvedkommende!

ADRESSEÆNDRINGER OG EJERSKIFTE

Flytning eller ejerskifte skal hurtigst muligt meddeles til Halsnæs Forsyning Gjethusparken 3.1.sal. 3300 Frederiksværk, således at misforståelser omkring ejendommens ejerforhold undgås. Ved ejerskifte sørger Halsnæs Forsyning for flytteopgørelse. Halsnæs Forsyning vil altid sende information og fakturaer til den, der er registreret som andelshaver.

Benyt gerne ”Selvbetjening” på hjemmesiden www.halsnaesforsyning.dk

VANDAFGIFTER

Andelshaverne modtager i slutningen af januar en årlig opkrævning, der omfatter en fast afgift, betaling for forbrugt antal m³ vand og miljøafgift pr. m³. Opkrævningen omfatter tillige en à conto betaling for det kommende år. Betalingen forfalder til betaling den første hverdag i februar måned. Hvis man ikke har modtaget opkrævning skal vandværkets administration kontaktes. For at undgå rykkerskrivelser og gebyrer eller i værste fald afbrydelse af vandforsyningen ved manglende betaling er det en god ide, at tilmelde betalingen til NETS. Dette gælder især andelshavere med bopæl i udlandet. Det er ligeledes muligt at tilmelde sig e-regning på www.halsnesforsyning.dk. Det bemærkes, at den faste afgift opkræves for hver boligenhed (én enhed: pr. sommerhus, pr. énfamiliehus, samt for hver udlejningsenhed og pr. hotellejlighed). Mindre erhvervsvirksomheder betaler en enhed.

FORBRUGERINFORMATION

Vandafgifterne opgøres på grundlag de måledata, der er registret på ejendommens vandmåler. Aflæsningen af måleren sker hvert år i slutningen af december måned.

VANDSPILD

Såfremt der anmeldes spild af vand - eksempelvis som følge af frostsprængning - vil vandværket ikke kræve betaling af vand over 300 m³ ud over det normale forbrug. Man skal dog være opmærksom på, at miljøafgiften skal betales af det fulde registrerede forbrug. Ligeledes tilgår der Halsnæs Forsyning oplysning om det fulde forbrug til beregning af vandafledningsafgiften.

Der er dog mulighed for at få eftergivet omkostningerne ved vandspild udover 300 m³ + normalforbruget, såfremt vandspildet skyldes brud på skjulte vandledninger og forbrugeren er uden skyld i dette. Nærmere oplysninger ved henvendelse til vandværket.

Andelshaverne gøres opmærksom på, at der hos en del forsikringsselskaber kan tegnes forsikring mod brud på skjulte rørforinger samt skade på installationer, der har medført vandspild. Forsikringsdækning kan i givet fald også omfatte registreret vandspild faktureret af vandværket. Såfremt dækning for vandspild er opnået gennem forsikringen, kan der naturligvis ikke tillige søges om dækning via vandværket, jf. ovenstående. Vedrørende vandafledning (spilde vand) henvises til Halsnæs Forsyning.

Andelshaverne opfordres til løbende, at aflæse vandmåleren og straks rette henvendelse til vandværket, såfremt der registreres et unormalt stort vandforbrug.

MISFARVET VAND I HANEN

Hvis der har været lukket for vandforsyningen, kan vandet blive brunligt eller boblende. Dette skyldes, at der kan frigøres ugiftige aflejringer fra vandrørene (primært jern- og kalkforbindelser), eller der kommer luft i rørene. Problemet løses nemt ved at åbne for alle vandhanerne og skylle installationen godt igennem.

Brug af vaske- og opvaskemaskine frarådes, indtil gennemskylningen er foretaget, da aflejringerne kan give misfarvninger på vasketøj og service.

VANDBEHANDLING

Råvand oppumpes fra 4 borer i Liseleje Plantage og på vandværket iltes og filtreres vandet. Derudover foretages ingen yderligere behandling inden vandet pumpes ud i ledningsnettet til andelshaverne.

I vinterperioden med lavt forbrug kan der i dele af ledningsnettet forekomme aflejringer af slam, rust og andre urenheder. Derfor foretager vandværket hvert forår udskylning af særlig kritiske ledningsstrækninger.

VANDKVALITET

Hvert år bliver i overensstemmelse med myndighedskravene, fastlagt i *Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 292 af 26. marts 2014*, udført følgende analyser:

På værket: 1 normal og 5 begrænsede kontroller samt 1 udvidet kontrol.

På ledningsnettet: 5 begrænsede kontroller.

Hver boring kontrolleres mindst 1 gang hvert 4. år.

ANALYSERESULTATER – 2017 (seneste 28. september 2016 og 05. maj 2017.

De seneste vandanalyser kan i øvrigt findes på vandværkets hjemmeside ligesom alle vandanalyser kan findes på hjemmesiden <http://data.geus.dk/JupiterWWW/anlaeg> (se link på vandværkets hjemmeside). Analyser kan tillige udleveres ved henvendelse til vandværkets administration.

Analyseinstituttet karakteriserer i øvrigt vandet som klart, farveløst, lugtfrit og med normal smag. Der har i 2016 ikke været myndighedskrav om indgriben overfor overskridelser af grænseværdier.

FORBRUGERINFORMATION

GRÆNSEVÆRDI PÅ VANDVÆRKET OG PÅ NETTET

Grænseværdi	På Vandværket	Grænseværdi	På nettet	Grænseværdi
Nitrat	0,3 mg/l	50 mg/l	0,3 mg/l	50 mg/l
Fluorid	0,23 mg/l	1,5 mg/l	0,23 mg/l	1,5 mg/l
Jern	0,058 mg/l	0,1 0mg/l	0,050 mg/l	0,20 mg/l
Hårdhed	7,8 dH	5,0 – 30,0 dH	7,8 dH	5,0 – 30,0 dH
Coliforme bakterier	< 1 pr. 100 ml	i.m.	< 1 pr. 100 ml	i.m.
Kimtal ved 22°	11 pr. ml	50 pr. ml	6 pr. ml	200 pr. ml

FORBRUG VAND OG EL

Forbrug	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Oppumpet vand m ³	58.837	61.962	59.885	63.607	54.504	54.986
Største månedsforbrug m ³	9.753	9.695	11.675	11.986	10.619	10.523
Faktureret forbrug m ³	55.867	54.275	52.623	54.472	49.701	53.046
Gnsn. pr. forbruger m ³	~39	~37	~36	~37	~34	~36
El forbrug boringer kWh	5.042	8.557	Ej målt	15.671	13.743	13.299
El forbrug vandværk kWh	38.740	32.367	Ej målt	30.440	31.396	31.972
Samlet el forbrug kWh	43.782	40.924	30.792	46.111	45.139	45.271
El forbrug pr. m ³ (oppumpet)	~0,74	~0,66	~0,19	~0,72	~0,82	~0,82

Antal forbrugere 2016: 1458

VEDLIGEHODELSE AF LEDNINGSNETTET

Der gennemføres løbende fornyelse af ledningsnettet, idet de mest risikobetonede gamle hovedledninger udskiftes i takt med budgetmæssige muligheder. Vandværket har også i år 2016 været forskånet for alvorlige ledningsbrud. Dette, sammen med effekten af det løbende udskiftningsarbejde, har haft mærkbar indflydelse på tab af vand i ledningsnettet.

VANDVÆRKETS GODKENDTE VVS INSTALLATØRER

Ved arbejde på *stikledninger og jordledninger til og med hovedstopventil* skal én af følgende autoriserede VVS installatører benyttes:

Holmegaard VVS, Hanehovedvej 62, B. 3300 Frederiksværk

Tlf. 23 31 56 99

VVS Kraft, Nørregade 59, 3300 Frederiksværk

Tlf. 47 76 06 66

Arne Frandsen, Åsebro 71, 3300 Frederiksværk

Tlf. 47 72 05 85

UDSKIFTNING AF VANDMÅLERE

Må kun foretages af:

FH Vand og Varme Service V/ Frank Hansen Tlf. 25595444

Kildevej 8, 3300 Frederiksværk

ØVRIGE VVS ARBEJDER

I forbindelse med arbejder på egen installation efter hovedstopventil/målerbrønd og vedligeholdelse af installation i målerbrønd – *undtagen hovedstopventil og vandmåler, jf. ovenstående* – kan andelshaveren frit vælge en af de godkendte autoriseret VVS installatør.

FORBRUGERINFORMATION

VANDMÅLERE

Vandværket blev i 2016 færdig med at udskifte de gamle målere til en ny type ultralydsvandmåler med indbygget radiomodul, hvilket betyder, at aflæsningen fremover kan foretages ved et fjernaflæsningssystem. Målenøjagtighed i den nye type målere er større og holdbarhed er længere, da måleren ingen bevægelige dele har. Måledata kan opbevares i målerens hukommelse i 36 måneder. Overgang til de nye målere er påbegyndt og vil foregå i takt med, at de eksisterende målere ifølge reglerne skal udskiftes.

Data lagret i vandmåleren kan aflæses af vandværket med "et optisk øje". En sådan aflæsning ønsket af andelshaveren betales jf. vort takstblad.

Vandmålerne er vandværkets ejendom og udskiftningen vil som hidtil ved de lovmæssige udskiftninger ske uden omkostning for andelshaverne.

Såfremt en udskiftning er en følge af misligholdelse – evt. ved frostsprængning i en dårlig vedligeholdet målerbrønd eller ødelæggelse – betaler andelshaveren for udskiftningen og tillige for selve vandmåleren.

Vandværkets anvisninger for installation af målerbrønde skal følges.

Anvisningerne kan rekvireres på Halsnæs Forsyning.

Ved afbrydelse af vandforsyningen – eksempelvis som følge af restance, indgreb i installationen og brud på vandmålerens plombering – demonteres måleren og andelshaveren må bære omkostningen ved montering af en ny måler.

ANDELSHAVERENS ANSVAR

Andelshaveren er, jf. vandværkets regulativ, ansvarlig for stikledning fra ejendommens skel, målerbrønd og installationer i målerbrønden med undtagelse af selve måleren. Andelshaveren skal selv dække omkostninger ved arbejder på disse dele. VVS arbejder på ejendommens installation skal således ske i overensstemmelse med ovenstående regler.

VANDINGSREGLER

1. Al vanding af plæne er strengt forbudt.
2. Havevanding med slange (ikke plæne) er tilladt hver anden dag mellem kl. 19 og 21 – lige numre på lige datoer og ulige numre på ulige datoer.
3. Overtrædelser af disse bestemmelser, der gælder indtil videre, kan i henhold til vedtægter og straffes med bøde og i gentagelsestilfælde medføre afbrydelse af vandforsyningen